

OBECNÍ ÚŘAD SNOVÍDKY		Č.dop.
Spis č.:	6	Ufk. znak
Č.j.:		56
Došlo:	4. 01. 2017	Podpis
Přil.:		Tu -

Smlouva o dílo

1/2017

I. Smluvní strany

1.1 Zhotovitel: Studio Region
Ing. arch. Miloslav Sohr
Zelná 104/13, 619 00 Brno
Číslo autorizace ČKA 03 099
IČ: 680 90 731
DIČ: CZ7302169919
bankovní spojení: Airbank, a.s.
číslo účtu: 1049092019/3030

1.2. Objednatel: Obec Snovídky
Snovídky č.p. 1
pošta: 683 33 Snovídky
zastoupena Miloslavem Masaříkem,
starostou obce Snovídky
IČO: 00373575
bankovní spojení: KB Vyškov
číslo účtu: 19622731/0100

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

1. Zpracování Změny č. 1 Územního plánu (ÚP) Snovídky,
2. Zpracování právního stavu ÚP Snovídky po vydání jeho Změny č. 1.

III. Rozsah a obsah díla

Obsah díla se bude řídit schváleným zadáním územně – plánovací dokumentace, obsahující stručný popis navrhovaných dílčích změn č. 1 ÚP.

Dílo bude zpracováno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a ve smyslu prováděcích předpisů k tomuto zákonu (Stavební zákon).

Dokumentace bude obsahovat:

- A. Textovou část
- B. Grafickou část – výkresy v rozsahu nutném pro zobrazení změny č.1 ÚP

Po vydání dokumentace bude zpracován právní stav po změně č.1 ÚP.

IV. Způsob zpracování

1.) Návrh územního plánu ke společnému jednání bude vyhotoven ve třech vyhotoveních (paré).

2.) Návrh územního plánu pro řízení o vydání územního plánu bude vyhotoven ve dvou vyhotoveních (paré).

3.) Čistopis územního plánu bude odevzdán zadavateli ve čtyřech vyhotoveních (vytištěné paré) + 1 x CD nosič.

4.) Právní stav územního plánu po změně č. 1 bude odevzdán zadavateli ve čtyřech vyhotoveních (vytištěné paré) + 1 x CD nosič

V. Termín plnění

Termín zhotovení prací je podmíněn včasným spolupůsobením pořizovatele a sjednává se do:

Návrh územního plánu:

- 1.) Návrh územního plánu pro společné jednání
 - do 3 měsíců od předání schváleného zadání zhotoviteli
- 2.) Návrh územního plánu pro řízení o vydání územního plánu
 - do 30 dní po doručení pokynů pro úpravu zpracovaných pořizovatelem
- 3.) Čistopis územního plánu k vydání územního plánu
 - k datu vydání v zastupitelstvu obce
- 4.) Právní stav po vydání dokumentace – do 3 měsíců po jeho vydání

VI. Cena prací a platební podmínky

Cena prací, které jsou předmětem této smlouvy, se sjednává na základě navržené smluvní ceny na:

49 000.- Kč

Z toho:

- 40 000.- Kč za zpracování Změny č. 1 ÚP Snovídky,
- 9 000.- Kč za zpracování právního stavu ÚP Snovídky po vydání jeho Změny č. 1.

Nejsme plátcí DPH

VII. Fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že práce této smlouvy o dílo budou hrazeny objednatelem a budou proplaceny převodním příkazem, nejpozději dva týdny po předání faktury.
2. Při předání návrhu pro společné jednání částečná úhrada **30 000.- Kč**.
3. Při předání čistopisu částečná úhrada **10 000.- Kč**
4. Při předání právního stavu po změně č. 1 doplaceno **9 000.- Kč**.

VIII. Závěrečná ustanovení

Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které mohou vystavit

obě smluvní strany.

Zhotovitel zpracuje návrh dle pokynu pro zpracování návrhu ÚP, které mu předá pořizovatel.

Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat při získávání podkladů od jiných právnických osob a že mu poskytne všechny dostupné informace potřebné k řádnému ukončení a předání díla. Jedná se především o:

- 1) Katastrální mapy celého katastrálního území obce
 - 2) Mapy s vyznačením BPEJ
- a ostatní podklady inženýrských sítí pokud je má objednatel k dispozici

Strany se dohodly, že práce provedené podle této smlouvy budou proplaceny převodním příkazem.

V případě storna nebo sistance objednávky zaplatí objednatel zhotoviteli náklady rozpracovanosti.

Dílo je určeno výhradně pro účely z této smlouvy vyplývající. Jiné využití tohoto díla, zejména případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

Při nedodržení smluveného termínu dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny díla.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele. Na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy, své svobodné a vážné vůle, připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne: 2.1. 2017

Zhotovitel: _____
Ing. arch. Miloslav Sohr

Ve Snovídkách dne: 23. 12. 2016

Objednatel: _____

Starosta obce Snovídky
Miloslav Masařík



**Studio
REGION**
Ing. arch. Miloslav Sohr, Ph.D., tel. 773 267 889
Zelná 104/13, 619 00 Brno, IČ: 680 90 731

1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$
 $\frac{d}{dx} x^{-2} = -2x^{-3} = -\frac{2}{x^3}$